

Nieuwe Dorp

parkachtig wonen

Prijslijst Appartementencomplex Mondriaan Zoetermeer

Bouwnummer	Type	Verdieping	GO (m2)	Buitenruimte	Aantal slaapkamers	Parkeerplaats	Verkoopprijs (v.o.n.)
1	Appartement	Begane grond	71	35 m ² terras	2	1	€ 320.000
2	Appartement	Begane grond	71	35 m ² terras	2	1	€ 320.000
3	Appartement	1 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 295.500
4	Appartement	1 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
5	Appartement	1 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
6	Appartement	1 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
7	Appartement	1 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
8	Appartement	1 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 302.500
9	Appartement	1 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 302.500
10	Appartement	2 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 297.500
11	Appartement	2 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 287.500
12	Appartement	2 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 287.500
13	Appartement	2 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 287.500
14	Appartement	2 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 287.500
15	Appartement	2 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 305.000
16	Appartement	2 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 305.000
17	Appartement	3 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 305.000
18	Appartement	3 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 295.000
19	Appartement	3 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 295.000
20	Appartement	3 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 295.000
21	Appartement	3 ^e verdieping	70	6 m ² balkon	2	1	€ 295.000
22	Appartement	3 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 310.000
23	Appartement	3 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 310.000
24	Appartement	4 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 327.500
25	Appartement	4 ^e verdieping	71	9 m ² balkon	2	1	€ 327.500

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

De hieronder genoemde kosten zijn in de koop- en aanneemsom begrepen:

- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting op basis van 21 %, behoudens wijzigingen;
- kosten voor de overdracht van het perceel (notaris- en kadastrale kosten);
- aanneemsom inclusief loon – en prijsstijgingen;
- de koopsom van de grond;
- de kosten van de adviseurs van verkoper (architect, constructeur etc.);
- de eenmalige aanlegkosten voor water, elektra en riolering;
- de gemeentelijke leges en kosten bouwvergunning;
- verkoopkosten (makelaar, advertentie etc.);
- de kosten voor het SWK garantiecertificaat;
- een privé berging op de begane grond;

Niet in de koopsom zijn inbegrepen:

- de rente over de koopsom van de grond te rekenen vanaf 1 september 2020;
- de rente over de vervallen termijn van de bouwsom/aanneemsom;
- meer- en minderwerk op verzoek van koper;
- aansluit- en abonneekosten telefoon en kabel;
- financieringskosten koper (afsluitkosten, notariskosten etc.);
- zakelijke lasten vanaf juridische overdracht;

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Zoetermeer, 14 juli 2020

INFORMATIE EN VERKOOP



Dé Woonexpert
A.J. Ernststraat 595 D7
1082 LD Amsterdam
088 - 80 89 000
info@dewoonexpert.nl



Schieland Borsboom
Eerste Stationsstraat 31
2712 HB Zoetermeer
079 - 3163366
info@schielandborsboom.nl

REALISATIE EN ONTWIKKELING



Ten Brinke
Group
Ten Brinke Vastgoedontwikkeling
Burgemeester van der Zandestraat 21
7051 CS Varsseveld
www.tenbrinke.com