

KEUZELIJST MEER- & MINDERWERK WONINGEN

Datum: : 22-06-2020
 Projekt: : 120 woningen en 69 appartementen "Nieuwe Dorp" Zoetermeer.
 Werknr. : TD0751

Kavelnr. :
 Won. type : 24 eengezinswoningen 2 onder 1 kap
 Naam : Telefoon privé / mobiel :
 Naam : Telefoon privé / mobiel :
 Adres : E-mail :
 Postc./pl. :

s.v.p. bovenstaande gegevens zoveel mogelijk in-/aanvullen.

code	omschrijving	eenh.	aantal	prijs/ eenh.*
------	--------------	-------	--------	------------------

ALGEMENE STANDAARD MEER- EN MINDERWERKOPTIES

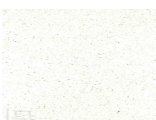
Ruwbouwopties (zie ook optie tekening)				
1.	Uitbreiding begane grond met 1,2 m1.	post	1	€ 17.500
2.	Uitbreiding begane grond met 2,4 m1.	post	1	€ 22.500
3.	Achtergevel voorzien van dubbele deur met zijlichten.	post	1	€ 2.450
4.	Vergroten berging met 1,2 m1.	post	1	€ 8.000
5.	Vergroten berging met 2,4 m1.	post	1	€ 14.000
6.	Deur van woonkamer/keuken naar berging (geen standaard deur, en alleen mogelijk i.c.m. optie 1 of 2).	post	1	€ 2.100
7.	Carport.	post	1	€ 8.250
8.	Dakkapel breed op voor- of achtergevel (3-vlaks, alleen voor dwarskap)	post	1	€ 13.500
9a.	1 slaapkamer maken voorzijde woning op 2e verdieping incl. dakraam.	post	1	€ 6.750
9b.	1 slaapkamer maken voorzijde woning op 2e verdieping incl. dakkapel.	post	1	€ 18.250
10a.	2e slaapkamer creëren incl. verplaatsen technische ruimte op dwarskap (alleen voor kavels 1,4,5,8,9,12,17 en 19).	post	1	€ 9.250
10b.	2e slaapkamer creëren op overige woningen (langskap kavels 2,3,6,7,13,14,15,18 t/m 23).	post	1	€ 4.900
11.	Keuken verplaatsen naar voorzijde woning.	post	1	€ 1.150
12.	Extra dakraam voor-, of zijgevel 780x1500 mm.	post	1	€ 1.850
13.	Casco badkamer en toilet.	post	1	€ 3.000-
14.	Het aanbrengen van zonnepanelen minimale afname vanaf 6 stuks incl. monitoring	paneel	6	€ 4.332
15.	Het leveren en aanbrengen van extra zonnepanelen (uitbreiding van de 6 panelen)	stuk	1	€ 585
16.	Koop in plaats van huur/lease van de warmtepomp, rechtstreeks te regelen via THE FCTR E/ZON.	post	1	€ 10.000

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30	Binnenkozijnen			
30,34,126	Wijzigen draairichting opdekdeuren in stalen kozijn.	post	1	€ 65
30,34,127	Verplaatsen binnenkozijn in dezelfde ruimte.	post	1	€ 65
22,60,215	Toeslag voor binnenkozijn zonder bovenlicht (kan alleen voor hele woning).	per kozijn	1	€ 100

NATUUR- EN KUNSTSTEEN

35	Vensterbanken			
	De standaard marmercomposiet vensterbanken, wit met fijne korrelstructuur wijzigen in een andere kleur composiet.	post	1	€ 201



Paraaf koper:.....

code	omschrijving	eenh.	aantal	prijs/ eenh.*
------	--------------	-------	--------	------------------

WATERINSTALLATIE

52

Buitenkraan

Het leveren en aanbrengen van een koudwaterkraan met gevelkom en slangwartel. De buitenkraan heeft een stopkraan met aftapmogelijkheid in de meterkast om bevriezing te voorkomen. **Er is geen vorstvrij garantie!** (afbeelding indicatief)



52.80.110	Buitenkraan ter plaatse van de achter- of voor.gevel	st	1	€ 650
52.80.115	Buitenkraan met automatische leegloop in plaats van stopkraan ter plaatse van de achtergevel	st	1	€ 779

Plaats door u op tekening aan te geven.

52

Schrobput

Het leveren en aanbrengen van een schrobput met stalen deksel, afm. 20 x 20 cm, aangesloten op de riolering. (afbeelding indicatief)



52.00.212	Schrobput onder de buitenkraan ter plaatse van de achtergevel	st	1	€ 476
-----------	---	----	---	-------

52

Uitstortgootsteen

Het leveren en aanbrengen van een wit geëmailleerde plaatstalen uitstortgootsteen, aangesloten op de riolering, voorzien van een koudwater- of warm- en koudwaterleiding. De kraan heeft een aftapmogelijkheid in de meterkast om bevriezing te voorkomen. (afbeelding indicatief) **Niet mogelijk voor vrijstaande garages/bergingen!**



52.00.311	Plaats uitstortgootsteen conform tekening. Er is geen vorstvrij garantie! Uitstortgootsteen Alape 510x360mm in de gargage/berging, incl. <u>koudwater</u> kraan tegen de wand v/d woning. Op max 2 m1 vanaf reeds aanwezige leidingen	st	1	€ 511
52.00.310	Uitstortgootsteen Alape 510x360mm in de garage/berging, incl. <u>warm- en koudwater</u> kraan tegen de wand v/d woning. Op max 2 m1 vanaf reeds aanwezige leidingen	st	1	€ 666
52.00.317	leveren en aanbrengen van een emmerrooster voor de uitstortgootsteen	st	1	€ 92

ELEKTRAWERK

70

Loze leiding

Extra loze leidingen t.b.v. elektra, telecom, CAI, computer, inbraakalarm, geluidsinstallatie, video-installatie enz. De lege standaard pvc-elektrabuis vanaf de door u op tekening aan te geven plaats naar de meterkast. (afbeelding indicatief)



70.00.113	Op de door u aangegeven plaats wordt een lege inbouwdoos aangebracht. Loze leiding(en) op 30cm in ruimte:	st.	1	€ 155
70.00.110	Loze leiding(en) op 105cm in ruimte:	st.	1	€ 141

Paraaf koper:.....

code	omschrijving	eenh.	aantal	prijs/ eenh.*
70	<u>Extra wandcontactdoos</u>			
70.00.212	Extra enkele wandcontactdoos geaard op 30cm. (afbeelding indicatief) in ruimte:	st.	1	€ 170
				
70.00.210	Extra enkele wandcontactdoos geaard op 105cm. (afbeelding indicatief) in ruimte:	st.	1	€ 147
				
70.00.213	Extra dubbele wandcontactdoos geaard op 30cm. (afbeelding indicatief) in ruimte:	st.	1	€ 190
				
70.00.211	Extra dubbele wandcontactdoos geaard op 105cm. (afbeelding indicatief) in ruimte:	st.	1	€ 168
				
70.00.410	extra w.c.d. (enkel) schakelen d.m.v. enkelpolige schakelaar. (afbeelding indicatief) in ruimte:	st.	1	€ 201
				
70.00.216	wijzigen enkele w.c.d. naar dubbele w.c.d.	st.	1	€ 35
70.00.510	Extra enkele w.c.d. op aparte groep t.b.v. een toestel (1x230V, 3500Watt), incl groep:	st.	1	€ 341
70.00.516	Bedraden loze leiding extra aparte groep t.b.v. boiler o.i.d. (1x230V, 3500Watt).	st.	1	€ 228
70.00.514	Extra aardlekschakelaar plaatsen i.v.m. meer dan 8 eindgroepen (tot max.12)	st.	1	€ 371
70	<u>Verplaatsen van een loze leiding, wandcontactdoos of lichtschakelaar.</u>			
70.00.111	Verplaatsen van een loze leiding, plaats door u op tekening aan te geven, in ruimte:	st.	1	€ 40
70.00.214	Verplaatsen van een wandcontactdoos, plaats door u op tekening aan te geven, in ruimte:	st.	1	€ 40
70.00.419	Verplaatsen van een lichtschakelaar in een wand, plaats door u op tekening aan te geven, in ruimte:	st.	1	€ 52
70	<u>Binnenlichtpunt</u>			
	Het leveren en aanbrengen van een binnenlichtpunt, exclusief armatuur, geschakeld d.m.v. een enkelpolige schakelaar. Plaats door u op tekening aan te geven.			
70.00.310	Extra plafondlichtpunt in ruimte:	st.	1	€ 222
70.00.312	Extra wandlichtpunt in ruimte:	st.	1	€ 244
70.00.319	verplaatsen van een plafondlichtpunt.	st.	1	€ 88
70.00.320	verplaatsen van een wandlichtpunt,	st.	1	€ 34
70	<u>Spotjes in plafond</u>			
	Het leveren van parallel geschakelde spotjes halogeen, kleur wit, (kantelbaar, NIET draaibaar), geschakeld d.m.v. een enkelpolige schakelaar. Plaats door u op tekening aan te geven. (afbeelding indicatief)			
				
70.00.316	2 stuks spotjes parallel geschakeld in ruimte:	st.	1	€ 664
70.00.317	3 stuks spotjes parallel geschakeld in ruimte:	st.	1	€ 751
70.00.318	4 stuks spotjes parallel geschakeld in ruimte:	st.	1	€ 936

Paraaf koper:.....

code	omschrijving	eenh.	aantal	prijs/ eenh.*
------	--------------	-------	--------	------------------

70



Dimmers t.b.v. lichtpunten

Een lichtpunt schakelen door een (led)dimmer in plaats van een schakelaar.
(afbeelding indicatief)

Aantal en plaats door u aan te geven op tekening.

70.00.416

Lichtpunt schakelen door gloeilampdimmer in ruimte:

st. 1 € 127

70.00.417

Lichtpunt schakelen door leddimmer in ruimte:

st. 1 € 155

70

Buitenlichtpunt

Het leveren en aanbrengen van een buiten(wand)lichtpunt, exclusief armatuur
geschakeld d.m.v. een enkelpolige schakelaar. Plaats door u op tekening aan te geven.

70.80.110

Buitenlichtpunt

st 1 € 235

70

Spatwaterdichte wandcontactdoos t.p.v. buitengevel

70.80.113

Geschakelde spatwaterdichte enkele wandcontactdoos. Plaats door u op tekening aan
te geven. (afbeelding indicatief)

st. 1 € 302



70.80.115

meerprijs dubbel w.c.d. buiten i.p.v. enkel (enkel doos montage)

st. 1 € 56

70

Elektra-aansluiting buiten

70.80.118

Grondkabel opgerold geplaatst tegen de gevel (ca. 10 meter) t.b.v. buitenlichtpunt,
geschakeld door enkelpolige schakelaar in ruimte:

st 1 € 237



Plaats schakelaar door u op tekening aan te geven.

