

Prijslijst Appartementencomplex Corneille Zoetermeer

Bnr	Type appartement	Verdieping	GO (m2)	Buitenruimte	Aantal slaapkamers	P-plaats	Verkoopprijs (v.o.n.)
1	Hoek	beg.gr.	82	36 m ² terras	2	1	€ 355.000
2	Tussen	beg.gr.	82	34 m ² terras	2	1	€ 350.000
3	Tussen	beg.gr.	62	33 m ² terras	1	1	€ 272.500
4	Hoek	beg.gr.	73	35 m ² terras	2	1	€ 330.000
5	Hoek	beg.gr.	73	35 m ² terras	2	1	€ 330.000
6	Hoek	beg.gr.	73	35 m ² terras	2	1	€ 330.000
7	Hoek	1e verd.	82	9 m ² balkon	2	1	€ 345.000
8	Tussen	1e verd.	82	9 m ² balkon	2	1	€ 332.500
9	Tussen	1e verd.	70	10 m ² balkon	2	1	€ 287.500
10	Tussen	1e verd.	70	10 m ² balkon	2	1	€ 287.500
11	Tussen	1e verd.	70	10 m ² balkon	2	1	€ 287.500
12	Tussen	1e verd.	70	10 m ² balkon	2	1	€ 287.500
13	Tussen	1e verd.	62	9 m ² balkon	1	1	€ 252.500
14	Hoek	1e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 307.500
15	Hoek	1e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 302.500
16	Hoek	1e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 302.500
17	Hoek	2e verd.	82	9 m ² balkon	2	1	€ 350.000
18	Tussen	2e verd.	82	9 m ² balkon	2	1	€ 337.500
19	Tussen	2e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
20	Tussen	2e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
21	Tussen	2e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
22	Tussen	2e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 285.000
23	Tussen	2e verd.	62	9 m ² balkon	1	1	€ 257.500
24	Hoek	2e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 312.500
25	Hoek	2e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 307.500
26	Hoek	2e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 307.500
27	Hoek	3e verd.	82	9 m ² balkon	2	1	€ 362.500
28	Tussen	3e verd.	82	9 m ² balkon	2	1	€ 345.000
29	Tussen	3e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 292.500
30	Tussen	3e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 292.500
31	Tussen	3e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 292.500
32	Tussen	3e verd.	70	6 m ² balkon	2	1	€ 292.500
33	Tussen	3e verd.	62	9 m ² balkon	1	1	€ 262.500
34	Hoek	3e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 317.500
35	Hoek	3e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 312.500
36	Hoek	3e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 312.500
37	Hoek	4e verd.	62	9 m ² balkon	1	1	€ 267.500
38	Hoek	4e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 322.500
39	Hoek	4e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 317.500
40	Hoek	4e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 317.500
41	Hoek	5e verd.	62	9 m ² balkon	1	1	€ 280.000
42	Hoek	5e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 335.000
43	Hoek	5e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 330.000
44	Hoek	5e verd.	73	9 m ² balkon	2	1	€ 330.000

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

De hieronder genoemde kosten zijn in de koop- en aanneemsom begrepen:

- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting op basis van 21 %, behoudens wijzigingen;
- kosten voor de overdracht van het perceel (notaris- en kadastrale kosten);
- aanneemsom inclusief loon – en prijsstijgingen;
- de koopsom van de grond;
- de kosten van de adviseurs van verkoper (architect, constructeur etc);
- de eenmalige aanlegkosten voor water, elektra en riolering;
- de gemeentelijke leges en kosten bouwvergunning;
- verkoopkosten (makelaar, advertentie etc.);
- de kosten voor het SWK garantiecertificaat;
- een privé berging op de begane grond;

Niet in de koopsom zijn inbegrepen:

- de rente over de koopsom van de grond te rekenen vanaf 01-03-2021;
- de rente over de vervallen termijn van de bouwsom/aanneemsom;
- meer- en minderwerk op verzoek van koper;
- aansluit- en abonneekosten telefoon en kabel;
- financieringskosten koper (afsluitkosten, notariskosten etc.);
- zakelijke lasten vanaf juridische overdracht;

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Zoetermeer, 23 november 2020

INFORMATIE EN VERKOOP



Dé Woonexpert
Eerste Stationsstraat 31
2712 HB Zoetermeer
088 - 80 89 000
info@dewoonexpert.nl



Schieland Borsboom
Eerste Stationsstraat 31
2712 HB Zoetermeer
079 - 3163366
info@schielandborsboom.nl

REALISATIE EN ONTWIKKELING



Ten Brinke Vastgoedontwikkeling
Burgemeester van der Zandstraat 21
7051 CS Varsseveld
www.tenbrinke.com